



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado de Ciência Tecnologia e Inovação

## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1. OBJETIVO

As presentes especificações têm por objetivo fixar as condições gerais que deverão ser obedecidas na execução da obra de reforma da Escola Técnica Estadual de Tangará da Serra – MT.

### 2. DADOS DA OBRA

**Obra:** Reforma da Escola Técnica Estadual de Educação Profissional e Tecnológica de Tangará da Serra.

**Proprietário:** Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação (SECITECI MT)

**Endereço:** Rua São Paulo, nº 263 – Bairro Vila Goiás.

### 3. DESCRIÇÃO

O programa de reforma prevê a realização das atividades descritas a seguir.

#### 3.1 Serviços Preliminares

As instalações provisórias do canteiro de obras, incluindo sua mobilização e desmobilização, deverão estar em conformidade com as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Previdência, bem como com a legislação municipal vigente.

O local a ser reformado conta com ligação de água e energia devendo ser realizada a compatibilização do uso durante a execução da reforma.

Deverá ser adquirida e instalada a placa indicativa de obra, respeitando as orientações do modelo padrão utilizada pelo estado de Mato Grosso. A placa deverá ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal ao empreendimento ou outro local, desde que favoreça a melhor visualização.



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado de Ciência Tecnologia e Inovação

### **3.2 Movimento de Terra**

As escavações necessárias deverão ser realizadas seguindo as normas de segurança vigentes e todo o material resultante das escavações deverá ser retirado do local e disposto de forma adequada. No caso de áreas de aterro deverá ser realizada a sua compactação também em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

### **3.3 Estruturas e Vedação**

Deverá ser realizada a recomposição de algumas estruturas de concreto (bloco/viga baldrame) de modo a recuperar a forma e a função das mesmas. Da mesma forma é prevista a execução de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal (9x19x19cm) conforme quantitativo apresentado na planilha orçamentária.

### **3.4 Revestimentos**

Será realizada a remoção do piso cerâmico existente, a regularização do contrapiso e o assentamento de novo piso em placas de porcelanato (incluindo rodapé) com soleiras em granito. Também serão removidos e substituídos os revestimentos cerâmicos de parede em determinados ambientes, conforme quantitativo apresentado na planilha orçamentária.

### **3.5 Cobertura**

Deverá ser realizada a revisão da cobertura cerâmica da edificação a fim de remover e substituir peças danificadas e ajustar a fixação das mesmas para evitar infiltrações. Deverá ainda ser executada a troca do forro da edificação, substituindo o forro de PVC existente por peças novas, sem reaproveitamento.



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado de Ciência Tecnologia e Inovação

### **3.6 Esquadrias**

Deverá ser realizada a revisão das atuais esquadrias, além da instalação/substituição de esquadrias e guarnições/ferragens conforme necessidade.

### **3.7 Pintura**

O sistema de pintura deverá ser substituído sendo necessário para tal realizar a remoção da pintura existente e a limpeza das superfícies a serem pintadas. A execução da nova pintura inclui a execução de etapas como massa de nivelamento, lixamento e aplicação da tinta de acabamento.

Será realizada a pintura utilizando-se tinta látex acrílica em paredes internas e aplicação de textura acrílica nas paredes externas.

### **3.8 Sanitários**

Nos banheiros da edificação deverá ser realizada a demolição do revestimento de piso existente, a regularização do contrapiso e o assentamento de novo revestimento, em placas de porcelanato, atentando-se à necessidade de realizar a impermeabilização do piso do ambiente por tratar-se de área molhada.

As peças e metais sanitários dos banheiros, incluindo bancadas, cubas, sifões, torneiras, barras de apoio, vasos sanitários, assentos, válvulas de descarga, saboneteiras, papeleiras, portas toalha, tanques e outros deverão ser instalados e/ou substituídos por itens novos, deixando-os em perfeitas condições de funcionamento.

Nos banheiros será realizada ainda a substituição das divisórias sanitárias existentes por divisórias novas.

### **3.9 Incêndio**

Deverão ser instalados, executados e/ou substituídos todos os componentes (equipamentos, instalações, sinalizações) constituintes do sistema de segurança contra incêndio e pânico da edificação conforme



**GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO**  
**Secretaria de Estado de Ciência Tecnologia e Inovação**

projeto aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar de Mato Grosso, de modo que, ao final da obra de reforma, seja possível a obtenção/renovação do Alvará de Segurança Contra Incêndio e Pânico junto ao órgão.

### **3.10 Instalações Elétricas**

Parte das instalações elétricas existentes será substituída, o que inclui o fornecimento e a instalação de fiação, disjuntores e quadro de distribuição, deixando-os em perfeitas condições de funcionamento. As instalações elétricas deverão ser executadas observando-se as normas específicas da ABNT e da concessionária local referentes a materiais, execução e segurança. Deverá ser executado ainda o sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA) de acordo com as normas técnicas aplicáveis.